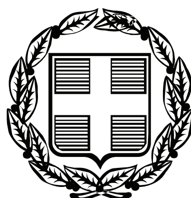


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 405**

17 Αυγούστου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 11874 (1)

Χαρακτηρισμός ως κυριωτέρας της δημοτικής οδού που συνδέει την περιοχή Γηροκομείο με τον οικισμό Λυκοχωρό.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 (ΦΕΚ Α΄ 97) περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.2.1955 β.δ/τος περί εξαιρέσεως από τις αρμοδιότητες των Νομαρχών μερικών αντικοειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν.δ/τος 532/1970 (ΦΕΚ Α΄ 103) περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του β.δ/τος 712/1970 (ΦΕΚ Α΄ 235) και εκείνες του β.δ/τος 721/1970 και εκείνες του β.δ. 677/1971 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του β.δ. 712/1970.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 π.δ/τος 24/31.5.1985 (ΦΕΚ Α΄ 9) και όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. δδ του άρθρου 162 του π.δ. 14/27.7.1999 (ΦΕΚ 580/τ.Δ΄/27.7.1999).

5. Την υπ' αριθμ. 27/31.3.1995 (ΦΕΚ 357/τ.Β΄/1995) απόφαση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας περί συστάσεως Διευθύνσεως Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας.

6. Την υπ' αριθμ. 10313/1.7.2009 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Ν.Α. Αχαΐας προς το Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Αχαΐας.

7. Το υπ' αριθμ. 8/17.7.2009 πρακτικό Σ.Χ.Ο.Π. θέμα 14ο, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Χαρακτηρίζουμε ως κυριωτέρα την δημοτική οδό, που αρχίζει από το σχέδιο πόλης Επέκτασης Γηροκομείο (Ο.Τ. 3111) μέχρι τον οικισμό Λυκοχωρό, με απόφαση Νομάρχη, όπως σημειώνεται στο συνοδευτικό απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλ. 1/5000.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

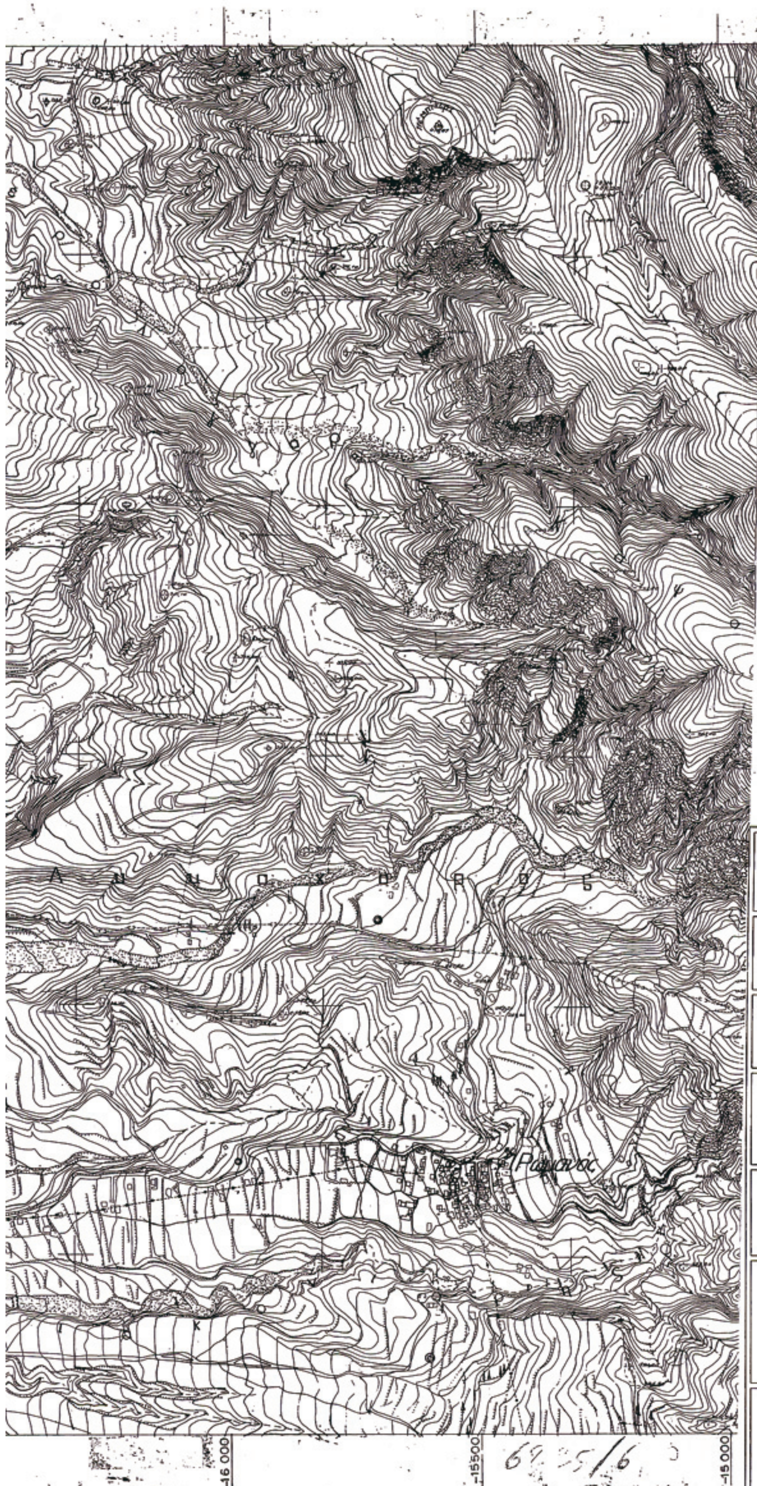
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Ιουλίου 2009

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΘ. ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%



Εργοδότης:	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ
Έργο:	ΕΠΑΝΑΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΟΔΟΥ ΛΥΚΟΧΩΡΟΥ
Θέση:	ΛΥΚΟΧΩΡΟΣ - ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ
Μελετητής:	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΑΝ. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Πάτρα, Κορίνθου 140 Τηλ: 2610 623313
Θέμα:	ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ 1:5000 — Κλ. 1:5000
Αρ. Σχεδίου Τ1	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΠΑΤΡΑ	-Ο- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΑΝ. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ. 75664 ΚΟΡΙΝΘΟΥ 140 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610-623,313 Α.Φ.Μ. 076400024 Δ.Ο.Υ. Α' ΠΑΤΡΩΝ

Αριθμ. ΔΠ-Π 5482 (2)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στα Ο.Τ. 948 και 947 της περιοχής Ν. Κρώμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 3 και 70 του ν.δ/τος 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 για την ΜΣΔ και άλλες διατάξεις.

3. Την υπ' αριθμ. 6/2006 Εγκύκλιο «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

4. Το άρθρο 6 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ Α΄ 33), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Το άρθρο 1 του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/τ.Α΄/6.2.2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων»

6. Την υπ' αριθμ. 367/2004 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. «Άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης (εισφορά σε γη)».

7. Το υπ' αριθμ. 861/26.5.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης «Πράξη εφαρμογής σε περίπτωση τροποποίησης σχεδίου πόλης».

8. Το σχέδιο της Αστικής Διανομής 1957 του Υπ. Πρόνοιας συνοικισμού Ν. Κρώμνης.

9. Το π.δ. Γ.80778/30.9.1991 (ΦΕΚ 814/τ.Δ΄/11.11.1991) π.δ/γμα, με το οποίο εγκρίνεται η πολεοδομική μελέτη επέκτασης περιοχής Ν. Κρώμνης Δήμου Δράμας και τροποποιείται το ρυμοτομικό σχέδιο «...στα σημεία σύνδεσης...».

10. Την πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Ν. Κρώμνης (αστική διανομή Πρόνοιας), όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. ΤΠ-ΠΕ 552/12.2.1992 (ΦΕΚ 204/τ.Δ΄/2.3.1992) απόφαση Νομάρχη Δράμας.

11. Το ΓΠΣ Δράμας όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 72238/4616/7.3.1994 (ΦΕΚ 896/τ.Δ΄/30.8.1994) υπουργική απόφαση.

12. Τις υπ' αριθμ. 448/2005 και 263/2007 τελεσίδικες δικαστικές αποφάσεις του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικίου Καβάλας.

13. Την υπ' αριθμ. 104/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δράμας με θέμα «Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 947 και 948 της περιοχής Ν. Κρώμνης».

14. Τα διαγράμματα που συνοδεύουν την προαναφερόμενη απόφαση τροποποίησης.

15. Την τεχνική έκθεση με την οποία αιτιολογείται η πρόταση τροποποίησης.

16. Τη υπ' αριθμ. 10/2009 ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Νομού Δράμας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Δράμας και ειδικότερα εγκρίνουμε:

Την κατάργηση της ευρείας περιφερειακής οδού δυτικά των Ο.Τ. 946, 947 και 948, την μερική επαναφορά των Ο.Τ. 947 και 948 της περιοχής Ν. Κρώμνης Δράμας του αναθεωρημένου σχεδίου εν πολλοίς στην αρχική τους μορφή σύμφωνα με το προϊσχύον σχέδιο Αστικής Διανομής του Υπ. Πρόνοιας προς εφαρμογή των υπ' αριθμ. 448/2005 και 263/2007 τελεσίδικων δικαστικών αποφάσεων, την διαμόρφωση πεζοδρομίου πλάτους 6 μ. δυτικά των Ο.Τ. και την δημιουργία νέου Ο.Τ. με χρήση Κ.Χ. (πράσινο) βόρεια του Ο.Τ. 947, (όπως ακριβώς αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του τμήματος πολεοδομικών εφαρμογών Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομού Δράμας) για τους λόγους που αναγράφονται στην υπ' αριθμ. 10/2009 ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Νομού Δράμας.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σε όσους έχουν έννομο συμφέρον προσφυγή για παράβαση νόμου, σύμφωνα με το άρθρο 69 του π.δ. 30/1996, ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας, μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησής της.

3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή του δημοτικού προϋπολογισμού.

4. Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημέρα δημοσίευσής της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Δράμα, 28 Ιουλίου 2009

Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΥΜΟΙΡΙΔΗΣ

ΕΠΙΣΠΕΥΔΟΝΤΕΣ:	ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΙΧΤΙΑΡΟΓΛΟΥ ΒΑΡΒΑΡΑ
ΕΡΓΟ:	*ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΕ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΕΛΕΣΙΔΙΚΩΝ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙ ΑΡΣΕΩΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ*
ΠΕΡΙΟΧΗ:	ΔΡΑΜΑ–ΝΕΑ ΚΡΩΜΝΗ–Ο.Τ.Γ.947 και 948
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΧΑΤΖΗΛΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Τ1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200	ΔΡΑΜΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2008
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΧΑΤΖΗΛΑΚΟΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 27688 ΑΝ. ΜΑΚΡΗ 2 ΤΚ 66100 ΔΡΑΜΑ ΤΗΛ.-FAX 25210-39822 ΑΦΜ: 018244807 ΔΟΥ ΔΡΑΜΑΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Συνοδεύει την υπ'αριθ. 104/2008 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. Δήμαρχος Δράμας Θωμάς Μαργαρίτης ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ

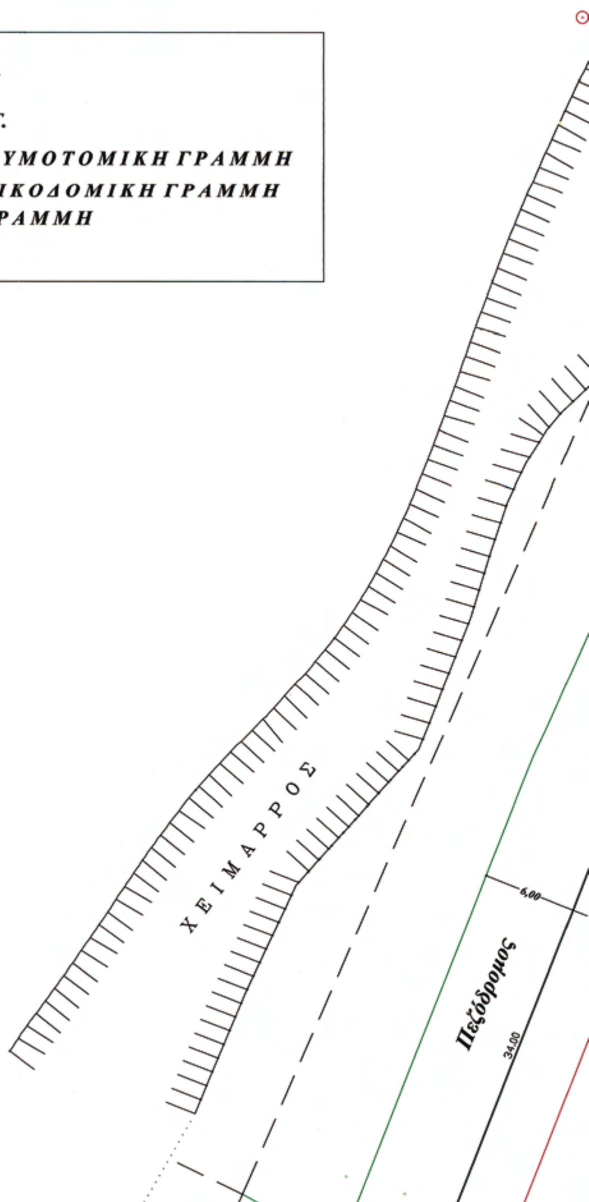


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

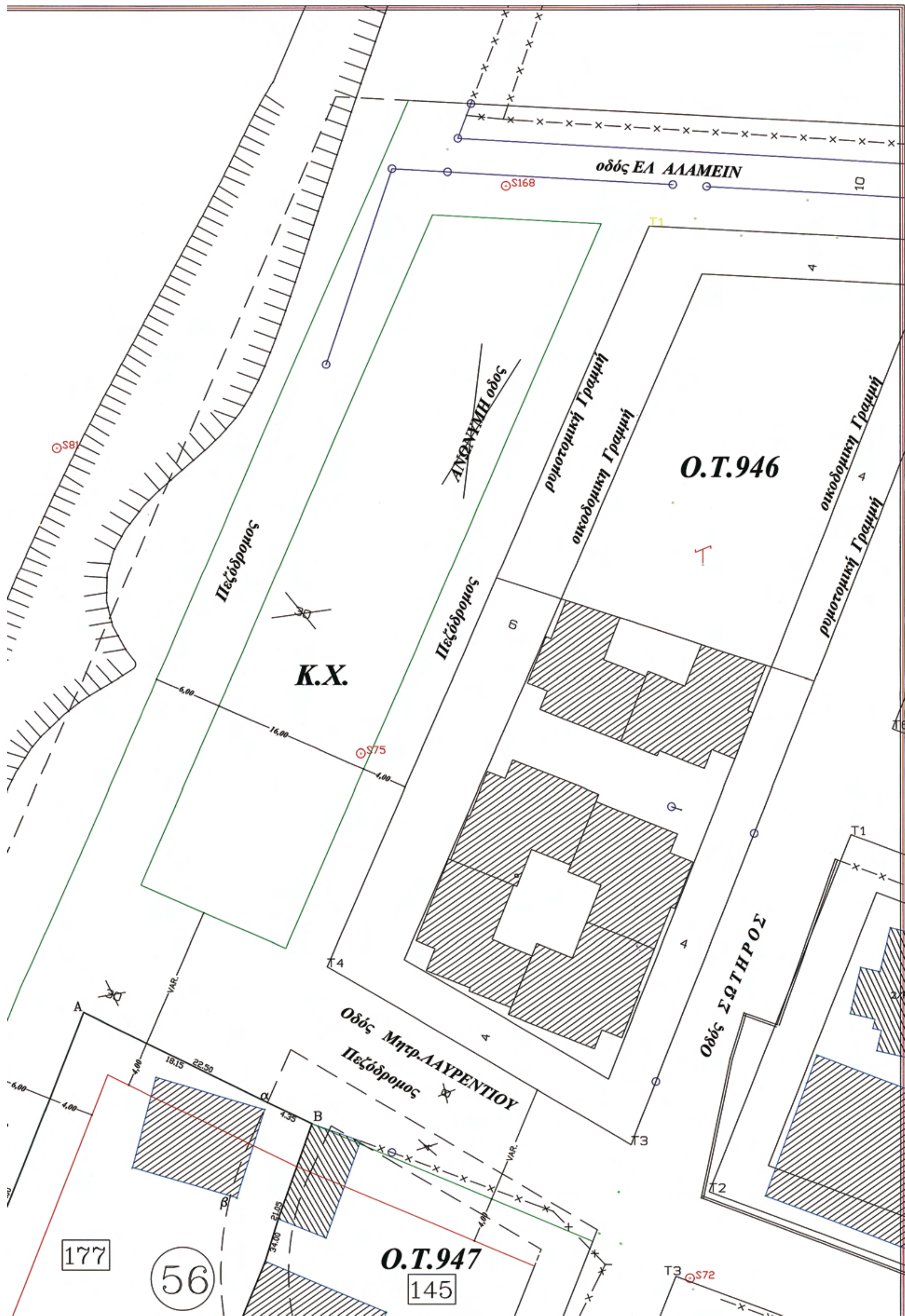
- ΙΣΧΥΟΥΣΑ Ο.Γ. ΚΑΙ Ρ.Γ.
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ



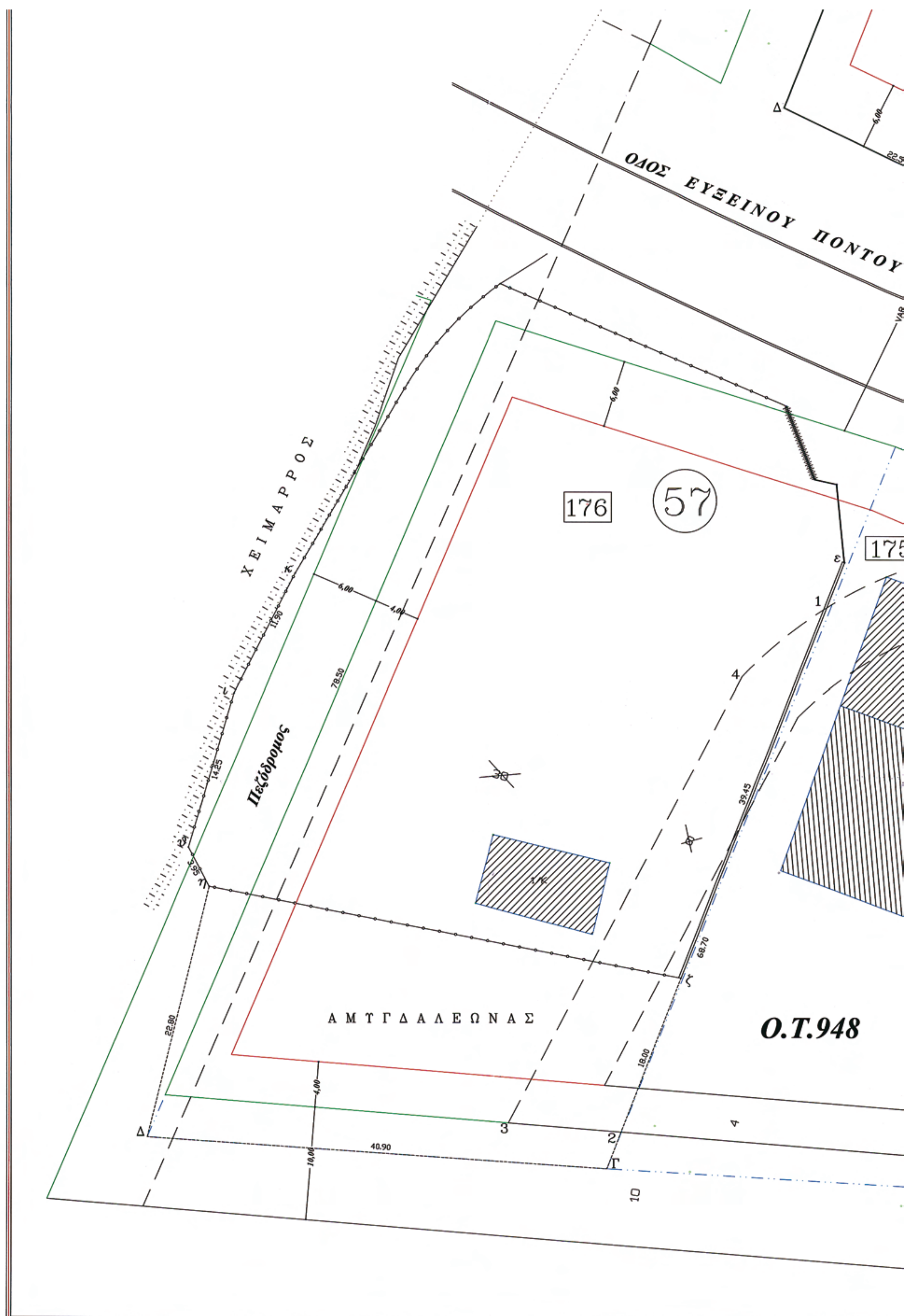
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ & ΑΝΑΠΟΛΟΠΟΙΗΣΕΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΗΛΕΚΤ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%



οδός ΕΛ ΑΛΑΜΕΙΝ
ΑΝΩΝΥΜΗ οδος
Πεζόδρομος
Πεζόδρομος
Κ.Χ.
ρυμοτομική Γραμμή
οικοδομική Γραμμή
Ο.Τ.946
οικοδομική Γραμμή
ρυμοτομική Γραμμή
Οδός ΣΩΤΗΡΟΣ
Οδός Μητρ.ΛΑΥΡΕΝΤΙΟΥ
Πεζόδρομος
Ο.Τ.947
145
177
56
S168
S81
S75
S72
T1
T2
T3
T4
A
B
6,00
16,00
4,00
18,15
22,50
4,35


ΟΔΟΣ ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ
ΧΕΙΜΑΡΡΟΣ
Πεζόδρομος
176
57
175
ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝΑΣ
Ο.Τ.948
6,00
4,00
78,50
39,45
68,70
22,80
40,90
18,00
10,00
14,25
11,90

56
145
Ο.Τ.950
Οδός ΣΩΤΗΡΟΣ
Πεζόδρομος
ΝΤΟΥ
Γ
6,00
22,5
4
T2
S72
175
1/Π
1/ΕΛ
ΡΙΜΙΝΙ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
8
4
T1
T2
T3
9
53
Ο.Τ.951
8
174
173
1/Π
4/Κ
4
10
S164



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr